

Інформація про доходи та витрати за послугу з управління багатоквартирним будинком, що обслуговує КП "Керуюча компанія з обслуговування житлового фонду Солом'янського району м. Києва"

за період з 01.03.2026 по 30.06.2026

вул. Шепелєва 9

Складова витрат на утримання будинку та прибудинкової території та поточний ремонт спільного майна будинку		Нараховано мешканцям за надані послуги, грн без ПДВ	Фактичні витрати, грн без ПДВ
1	Технічне обслуговування внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації, електропостачання	37 793,00	11 690,79
2	Технічне обслуговування ліфтів	14 018,41	15 513,01
3	Обслуговування систем диспетчерізації	2 365,56	1 726,80
4	Обслуговування димових та вентиляційних каналів	1 559,68	0,00
6	Поточний ремонт конструктивних елементів, технічних пристроїв будинків та елементів зовнішнього упорядження, що розміщені на закріпленій в установленому порядку прибудинковій території (в тому числі спортивних, дитячих та інших майданчиків), та іншого спільного майна багатоквартирного будинку	23 221,98	10 458,61
7	Поточний ремонт внутрішньобудинкових систем: водопостачання, водовідведення, теплопостачання, гарячого водопостачання, зливної каналізації,	15 481,28	0,00
8	Поточний ремонт систем протипожежної автоматики та димовидалення, а також інших внутрішньобудинкових інженерних систем (у разі їх	0,00	0,00
9	Прибирання прибудинкової території	32 450,44	50 769,06
10	Прибирання приміщень загального користування (в тому числі допоміжних)	12 783,44	18 928,98
11	Прибирання і вивезення снігу, посипання частини прибудинкової території, призначеної для проходу та проїзду, протиожезедними сумішами	4 408,52	0,00
12	Дератизація	355,04	293,04
13	Дезінсекція	481,84	395,60
14	Освітлення місць загального користування	1 492,04	56,64
15	Енергопостачання для живлення ліфтів	5 410,28	3 182,92
16	Винагорода управителю	6 481,08	6 516,96
	Всього витрат	158 302,59	119 532,41
	ПДВ:	31 660,52	23 906,48
	Всього з ПДВ	189 963,11	143 438,89

